

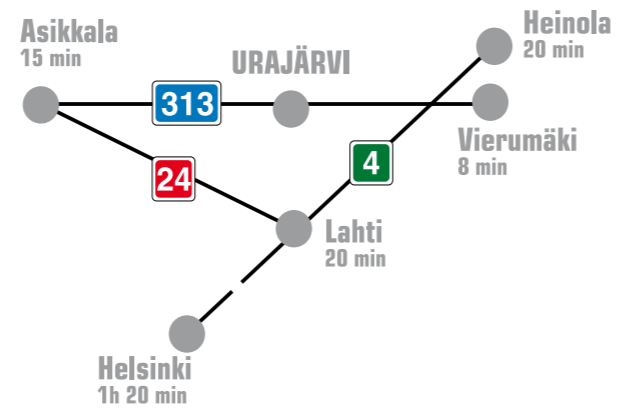
Asikkalan Urajärvi - tervetuloa kylään.

Kun ajat Lahden ohi moottoritietä pohjoiseen Vierumäelle ja käännyt Asikkalaan päin tielle n:o 313, saavut hetken kuluttua perinteisen maalaismaisan ääreen, Urajärvelle.

Kylässämme yhtyvät kauniit maisemat keskikylän erinomaiseen liikenteelliseen saavutettavuuteen ja Rutalahden perukoiden rauhallisempaan järviluontoon. Keskeltä kylää löytyvät toisen Salpausselän harjujen kainalosta perinteinen kylänraitti, historiallinen Urajärven kartano ja puhdasvetinen Urajärvi.

Rutalahden suunnalla Päijänteen alapuolisen Ruotsalaisen vesistö käsittää kymmeniä kilometrejä mitä upeinta rantaviivaa.

Kylässämme onkin vakituisia talouksia noin sataviisikymmentä ja asukkaita noin 400, sekä kesäasuntoja arviolta noin viisisataaviisikymmentä ja kesäasukkaita 2000. Joten kesällä riittää viiskettä ja elämää ja talvella rauhaa käydä pientä, 25 oppilaan, kyläkoulua ja hyvien yhteysien päässä olevissa työpaikoissa: Lahdessa, Heinolassa, Vierumäellä ja Vääksyssä



Tontteja koskevat tiedustelut ja varaukset

Kaavoitusinsinööri
Samuli Kantola
puh. (03) 888 6270, 044 778 0270
samuli.kantola@asikkala.fi

Tekninen avustaja
Eila Hannula
puh. (03) 888 6271
eila.hannula@asikkala.fi

www.asikkala.fi

Yksityisten tontit Urajärvellä

Lisätietoja antaa Hannu Markkanen 0400-441661,
Hannumark@hotmail.com

www.phnet.fi/kylat/urajarvi/

Urajärven huikeat maisemat ovat nekin vain pienen kävelymatkan päässä tulevasta asuinalueesta

J. VIRTANEN / CANON 3/2007

Urajärven Hyrtiälänmäen tonteilta vaikka pulkalla kouluun



osoitteeksi Urajärvi

Miksi Urajärvi? Millaista on asua ja elää pienessä maaseutukylässä? Mikä asia sai empimään maallemuuttoa?



Uraputki vaihtui kaviouraksi

Jaana Virtasen perheeseen kuuluu aviomiehen lisäksi kolme koiraa ja neljä hevosta. Ratsutilaksi sopiva paikka löytyi syksyllä 2005.

- Olen viettänyt lapsuuteni maalla eläinten parissa ja veri veti kaupungissa asuessanikin aina maaseudulle. Silloinen työ ei vain sallinut maalla asumista, vaan jatkuvat työmatkat, palaverit ja asiakastapaamiset veivät kaiken ajan. Kymmenen vuotta sitä jaksoi, mutta sitten tuli aika hypätä pois. Hevosien parissa olemisen haave olisi vihdoin mahdollista.

- Löysimmekin sitten Urajärveltä juuri oikeanlaisen maatilan. Vaihtelevat maastot ja valmis hevostalli sekä ratsastuskenttä olivat kuin pisteenä iin päälle.

- Oikein hirtvittää se, kuinka kauan sitä tuli elettyä kaupungin pakokaasujen hajussa. Täällä on ihanan puhdasta ja rauhallista, Jaana jatkaa.

- Kyllähän se vähän pelottaa välillä, että jos jotain tapahtuu, kun on hiukan pidemmät matkat lähimpiin sairaaloihin ja niin edelleen, mutta loppujen lopuksi vartti menee helposti kaupungissakin asuvalta ennen kuin perille pääsee...

- Mieheni Jukka jatkaa edelleen töissäkäyntiä kaupungissa, mutta ei tuo 20 kilometrin työmatka ole oikeastaan sen kummempia kuin monella muullakaan. Jukka tekee välillä töitä myös kotoa käsin, mitä hän ei malttanut kaupungissa asuessamme oikeastaan tehdä ollenkaan.

Kotiseutu kutsui takaisin

Janne Aaltosen perheeseen kuuluu vaimon lisäksi kaksi alle kouluikäistä lasta ja kaksi koiraa. Itse rakennettuun taloon muutto tapahtui kesällä 2002.



- Olen syntynyt Urajärvellä. Asuttuani noin kaksikymmentä vuotta tällä kylällä tein päätöksen muuttaa Lahteen. Maaseudun rauhaan ja mahdollisuuksiin tottuneena koin kaupungissa asumisen ahdistavaksi. Minua vaivasi kaipuu maaseudulle omaan rauhaan pois kaupungin hälinästä tärkeimpien harrastusteni, metsästyksen ja kalastuksen pariin.

- Urajärven puhtaat vesistöt, monimuotoinen luonto ja monipuolinen riistakanta tarjoavat mahtavat puitteet eränkänkäntiin ja luonnossa liikkumiseen. Muuttopäätöstä ei vähentänyt yhtään ajatus perheen perustamisesta, päinvastoin. Ostimme Urajärveltä, lapsuudenkotini läheltä tontin, johon rakensimme oman talon.

- Tekemääni valintaa en ole joutunut katumaan. Suosittelem lämpimästi Urajärven kylää asuinpaikaksi ihmisille jotka arvostavat luonnonläheisyyttä ja maaseudun rauhaa hyvien kulkuyhteyksien varrella.

Lapsille turvallisempi ympäristö

Kaisa Vuorivirta perheeseen muutti Urajärvelle reilu vuosi sitten. Perheeseen kuuluu aviomies Harri sekä lapset Meri (4 v.) ja Mikko (2 v.) He rakennuttivat avaimet käteen -periaatteella talon Urajärven kylän keskustaan.

- Tärkein syy oli varmaankin se että halusimme itse asua luonnonläheisemmässä ympäristössä ja ennen kaikkea myös tarjota lapsille hyvän elinympäristön, kertoo Kaisa.

- Urajärveen päädyimme pitkälti siksi että täältä on suht lyhyet matkat niin Lahteen kuin Vääksyinkin palveluihin. Myös isot ja edulliset tontit houkuttivat. Urajärven puolesta puhui myös järven läheisyys sekä upeat maisemat, jatkaa Kaisa.



- Todellisuus on vastannut aika hyvin niitä kuvitelmia, joita meillä oli. Eihän normaali elämä ole mihinkään muuttunut, puitteet vaan ovat mukavimmat, mieltii Kaisa muutosta.

- Luonto on lähellä ja varsinkin kesällä on ollut kiva kun voi piipahtaa järvelle uimaan tai soutelemaan. Lapset ovat myös tykänneet kun saavat vapaasti leikkiä ympäröivässä luonnossa. Yllättävän virkeä sosiaalinen elämä on myös löytynyt. Lapsille on kavereita ja itsekin olen osallistunut kylän rientoihin, Kaisa kertoo

Kaisa mainitsee myös että tärkeäksi asiaksi on omassa mielessä noussut myös pieni ja turvallinen lähikoulu. Urajärven koulussa isot ja pienet oppilaat tuntevat toisensa ja mikä tärkeintä - opettaja tuntee oppilaat.

- Eniten ehkä mietitytti etukäteen välimatkat, matka töihin ja palveluihin. Välimatkat ovat osoittautuneet yllättävän lyhyiksi ajallisesti, töihin Lahden keskustaankin ajan puolesta tunnissa ja ilman ruuhkia. Ja siinä samalla ne hoituvat ruoka- ja muut ostoksetkin, pohtii Kaisa.

- Toinen asia joka itseäni hieman jännitti oli katuvalojen puute. Mutta ihmetyksekseni huomasin syksyn pimeyden koittaessa, että keinovaloa ei kaipaakaan. Pimeys on jotenkin turvallista, kun siihen tottuu, Kaisa vielä lisää.

Asikkalan Urajärvi - tervetuloa kylään.



Urajärven kartano sijaitsee vain vajaan kilometrin päässä Hyrtiälänmäen alueesta.



Urajärven koululle matkaa on alle parisataa metriä.

Tonttien koot

| | |
|------------|----------------------|
| 1.1 | 3 070 m ² |
| 1.2 | 2 405 m ² |
| 2.1 | 2 325 m ² |
| 2.2 | 2 345 m ² |
| 3.1 | 2 265 m ² |
| 3.2 | 2 250 m ² |
| 3.3 | 2 250 m ² |
| 4.1 | 3 135 m ² |
| 5.1 | 2 500 m ² |
| 5.2 | 2 480 m ² |



Hyrtiälänkankaalta aukeaa suomalainen, kumpuileva maalaismaisema kilometrien päähän.

Tonttien hinta:

- 2,5 e/m², lisäksi tonttikohtainen kunnallistekniikan maksu, joka ilmoitetaan myöhemmin

Tonttien varausehdot:

- Tontin varaus tulee toimittaa kirjallisena kuntaan postitse, sähköpostitse tai henkilökohtaisesti jättämällä, puhelinvarauksia ei oteta vastaan
- Varausaika tonteilla on varauspäivästä 1 kuukausi, jona aikana varaajan tulee lunastaa varaamansa tontti. Kuukauden täytyttyä lunastamattomat tontit vapautuvat automaattisesti ilman erillistä ilmoitusta

Tonttivaraukset toimitetaan:

- postitse osoitteeseen Asikkalan kunta Kaavoitus, PL 6, 17201 Vääksy
- sähköpostitse osoitteeseen eila.hannula@asikkala.fi
- henkilökohtaisesti tuomalla kaavoitustoimistoon osoitteeseen Asikkalantie 21, Vääksy